



BIJLAGE 2: ledenbijdragen

Clubleden zijn te onderscheiden in de volgende categorieën:

- 1) (Toekomstige) bewoners uit (de nabije omgeving van) Rijnhuizen.
- 2) Niet-bewoners, waaronder projectontwikkelaars, eigenaren, bedrijven, niet-commerciële organisaties en potentiële gebruikers en bijzondere leden.

Ieder lid neemt deel vanuit eigen belang en draagt met zijn of haar lidmaatschap bij aan het gezamenlijk belang.

1) (Toekomstige) bewoners

- Gratis, registratie is wel verplicht.

2) Niet-bewoners

Bedragen voor lidmaatschap zijn exclusief 21% BTW

Projectontwikkelaars

- Verplichte afdracht via gebiedsbijdrage aan gemeente; 10% van de afdracht wordt besteed aan gebiedsmanagement door Club Rhijnhuizen.
- Mogelijkheid tot lidmaatschap voor € 1 na afdracht gebiedsbijdrage (voordat de afdracht gedaan is, zijn ontwikkelaars lid als eigenaar of nieuwe initiatiefnemer voor vastgoedontwikkeling; bijzondere leden).

Eigenaren

- Per kavel of pand € 1 per m² bvo met een minimum van € 500 en een maximum van € 2.000 per jaar.
- Eigenaren met een braakliggend terrein die pas op termijn willen ontwikkelen:
 - < 100m² € 500 per terrein per jaar
 - > 100m² € 1000 per terrein per jaar

Bedrijven

Bijdrage per jaar op basis van de grootte van het bedrijf. Categorieën bedrijfsgrootte:

- 0-10 fte: € 200
- 11-50 fte: € 500
- 51-100 fte: € 1.000
- 100-250 fte: € 1.500
- 250+ fte: € 2.000

Niet-commerciële organisaties en potentiële gebiedsgebruikers

Bijdrage

- per organisatieⁱⁱ: € 50 per jaar

Bijzondere leden

Dit zijn leden die buiten de genoemde categorieën vallen maar wel aansluiten bij de doelstellingen van de Club Rhijnhuizen.

- € 50 per jaar voor non-profit organisaties en natuurlijke personenⁱⁱⁱ
- € 200 per jaar voor organisaties met een klein commercieel belang (denk aan tijdelijke initiatieven, kleinschalige horeca en detailhandel met interesse in gebied, woningbouwcoöperaties etc.)
- € 750 per jaar voor ontwikkelaars zonder positie
- € 1000 voor organisaties met een groot commercieel belang (denk aan makelaars, beleggers met interesse in het gebied, supermarkt-achtige detailhandel, etc.)

ⁱ Maximaal 1 stem per adres, meerdere leden per adres is wel mogelijk.

ⁱⁱ Maximaal één afgevaardigde per organisatie per ALV

ⁱⁱⁱ Maximaal één afgevaardigde per organisatie per ALV