



LEDENOVEREENKOMST

COÖPERATIE CLUB RHIJNHUIZEN – SAMENWERKEN AAN KWALITEIT

STUUR HET INGEVULDE EN ONDERTEKENDE FORMULIER OP NAAR:
CLUB RHIJNHUIZEN
VAN BIJNKERSHOEKLAAN 263
3527 XH UTRECHT

De ondergetekenden:

(1) Coöperatie Club Rijnhuizen, statutair gevestigd te Utrecht, kantoorhoudende te Nieuwegein e.o., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel te Utrecht onder nummer 69691061, hier da te noemen als de “coöperatie”; en

(2) Vul hier uw (bedrijfs)naam in _____ hierna te noemen het ‘lid’;

0 niet-bewoner: fiscaal nummer of KvK nummer: _____

e-mailadres: _____ contactpersoon: _____

0 bewoner: adres _____, geboortedatum _____ en

e-mailadres: _____

De hierboven genoemde partijen, hierna gezamenlijk aan te duiden als ‘partijen’.

Overwogen dat:

(A) de coöperatie is opgericht bij notariële akte verleden voor van Grafhorst notarissen, notaris met plaats van vestiging te Utrecht, op 28 september 2017;

(B) het lid is lid geworden van de coöperatie;

(C) partijen in deze leden- en inbrengstovereenkomst de voorwaarden en condities wensen neer te leggen ter zake het lidmaatschap van het lid van de coöperatie, in aanvulling op hetgeen in de statuten van de coöperatie is bepaald (hierna te noemen deze ‘overeenkomst’).

Verklaren en komen overeen als volgt:

1) Doel

a) de overeenkomst heeft als doel de wederzijdse rechten en verplichtingen tussen de coöperatie en de leden te beschrijven t.b.v. de oprichting, organisatie en exploitatie van Club Rijnhuizen.

b) zomede al hetgeen met bovenstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin.

2) Lidmaatschap

Het lid is lid geworden van de coöperatie. Op het lidmaatschap zijn de desbetreffende bepalingen van de statuten van de coöperatie en van het aan deze overeenkomst gehechte reglement van toepassing.

3) Verklaring van het lid

Het lid staat er jegens de coöperatie voor in dat:

- (indien bewoner) hij of zij in of in de nabije omgeving van Rijnhuizen woont;
- (indien niet-bewoner) hij of zij in of in de nabije omgeving van Rijnhuizen werkt, gevestigd is, dan wel zich heeft verbonden in Rijnhuizen te zullen investeren.

4) Kapitaalinleg

Het lid zal, aan de coöperatie, een kapitaalinleg overmaken als volgt: €_____ per jaar. Te betalen per automatische incasso in de eerste week van het jaar. Op deze kapitaalinleg zijn de desbetreffende bepalingen van de statuten van de coöperatie en van het aan deze overeenkomst gehechte reglement van toepassing.

5) Duur van de overeenkomst

Deze overeenkomst is van kracht gedurende het lidmaatschap van het lid van de coöperatie. De overeenkomst wordt aangegaan voor één jaar en wordt automatisch verlengt. De overeenkomst eindigt het jaar na opzegging.

6) De coöperatie

- houdt een ledenadministratie bij;
- legt jaarlijks ter goedkeuring een jaarplan voor aan de leden. Dit jaarplan wordt minimaal 10 dagen voorafgaand aan de ALV per email met de leden gedeeld via info@clubrijnhuizen.nl;
- voorafgaand aan het jaarlijkse kerstdiner (tweede of derde week december) vindt de ALV plaats waarin het jaarplan en bijbehorende begroting wordt besproken en vastgesteld.
- het jaarplan wordt samengesteld in de maanden september/oktober. Leden kunnen in en voorafgaand aan deze periode input leveren voor het jaarplan (ideeën voor activiteiten etc.).
- de uitvoerende organisatie krijgt bij vaststelling van het jaarplan mandaat voor het uitvoeren van de in het jaarplan benoemde activiteiten. Bij wijzigingen in de activiteiten/organisatie die het vastgestelde budget met meer dan 5% overschrijden, de uitvoerende organisatie hiertoe initiatief nemen en voorleggen aan het bestuur.

- stelt jaarlijks, in het eerste kwartaal van het volgende jaar, een jaarverslag en jaarrekening op dat per email met de leden wordt gedeeld via info@clubrhijnhuizen.nl. Het jaarverslag zal vanaf moment van sturen ook in te zien zal zijn op clubrhijnhuizen.nl;
- geeft de uitvoerende partij de opdracht om de in het jaarplan genoemde activiteiten uit te voeren.

7) Het bestuur en de uitvoerende organisatie

De coöperatie streeft in het bestuur naar een evenredige vertegenwoordiging van de verschillende belangen in het gebied Rijnhuizen; bewoners, ontwikkelaars, eigenaren, bedrijven en overige organisaties. Het bestuur stelt een uitvoerende organisatie aan voor de uitvoering van de activiteiten en de organisatie van de clubdagen. In het belang van de continuïteit van de club Rhijnhuizen, zal de uitvoerende organisatie; Hans Karssenberg en Emilie Vlieger, voor een periode van drie jaar, vanaf moment van oprichting 26-09 – 2017, vastgelegd worden. Na deze drie jaar kan in de ALV besloten worden een nieuwe uitvoerende organisatie aan te stellen.

8) Aansprakelijkheid

De coöperatie zal zich maximaal inspannen om de verwachte uitkomsten ook daadwerkelijk te realiseren. Het lid is er zich echter van bewust dat de coöperatie jegens hem geen garanties kan geven. Door of namens de Coöperatie gemaakte plannen, prognoses en berekeningen zijn zeer zorgvuldig opgesteld en zullen bij normale omstandigheden ook behaald kunnen worden, maar kunnen niet worden beschouwd als toezeggingen, voorspellingen of gewekte verwachtingen. De Coöperatie is niet aansprakelijk voor eventuele schade en verliezen, tenzij deze rechtstreeks voortkomen uit opzet of grove schuld. In geval van aansprakelijkheid van de coöperatie is deze beperkt tot ten hoogste het bedrag waarvoor het lid op dat moment is gecrediteerd op de ledenrekening van de coöperatie.

9) Diversen

- deze overeenkomst bevat, naast hetgeen ter zake is vastgelegd in de statuten, de gehele overeenkomst tussen partijen en vervangt alle eerdere, schriftelijke of mondelinge, overeenkomsten met betrekking tot hetzelfde onderwerp;
- deze overeenkomst komt tot stand indien en zodra deze overeenkomst rechtsgeldig door of namens partijen is ondertekend. Alle exemplaren tezamen vormen de rechtsgeldige en bindende overeenkomst tussen Partijen.
- de ongeldigheid of nietigheid van enige bepaling van deze overeenkomst tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan. Partijen vervangen de ongeldige dan wel nietige bepaling door een bepaling waarvan de rechtsgevolgen, gelet op het doel en de strekking van deze overeenkomst, zoveel mogelijk overeenstemmen met die van de ongeldige of nietige bepaling.
- Indien er strijd is tussen deze overeenkomst en de statuten, dan gaat deze Overeenkomst voor.

10) Geschillen

Indien sprake is van een geschil treden beide partijen zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen twee werkweken, met elkaar in overleg. Partijen trachten tijdens dit overleg samen het geschil in de geest van dit reglement op te lossen zodanig dat dit een voor beide partijen een bevredigend resultaat oplevert. Partijen kunnen, op verzoek van één van beide partijen, daarvoor gezamenlijk een onafhankelijke derde aanwijzen die als mediator optreedt. In dat geval kan de eerdergenoemde termijn met twee weken worden verlengd. Indien genoemde overleg niet tot een oplossing leidt, wordt het geschil beslecht door de Rechtbank.

ALDUS ONDERTEKEND

Datum: _____

Naam lid en handtekening