EEN ENERGIENEUTRAAL RIJNHUIZEN IN 2030 EN EEN KLIMAATNEUTRAAL RIJNHUIZEN IN 2040

Voor de verduurzaming van kantoren én de stap naar een energieneutraal gebied, hebben LBP|SIGHT en Club Rhijnhuizen samen een plan van aanpak gemaakt: 'Rijnhuizen geeft energie!'.

Ambities Nieuwegein

Nieuwegein wil in 2040 een energieneutrale stad zijn. De raad heeft voor Rijnhuizen extra aandacht gevraagd in motie M54: 'Rijnhuizen geeft energie!'. In deze motie staat omschreven hoe Rijnhuizen een duurzame energiearchitectuur moet krijgen, dat circulair bouwen uitgangspunt moet worden bij alle nieuwe bouwprojecten en dat kantoorgebouwen

verduurzaamd moeten worden tot tenminste energielabel C in 2023.

Rijnhuizen geeft energie
Het plan van aanpak, met dezelfde naam als de motie, is een collectieve aanpak waarbinnen bedrijven, ontwikkelaars en partijen als KWR en andere partijen samen een energieneutraal Rijnhuizen kunnen realiseren in 2030. Bedrijven zijn daarin vanaf 2023 al verplicht om hun energielabel terug te schroeven naar minimaal label C. Ook daar wordt begeleiding voor geboden binnen het plan van aanpak. Bijzonder aan deze aanpak is de duurzame energiearchitectuur waar nieuwe ontwikkelingen en bestaande afnemers op aan kunnen sluiten en waarbinnen lokaal energie opgewekt en doorverkocht kan worden.

Power to X: warmte en elektriciteit voor zo'n 900 woningen
Een kansrijke eerste stap daarin is het Power to X project van KWR, verderop in Plettenburg gevestigd. Els Roest van KWR presenteerde de plannen op de clubdag van 16 november. Een eerste ontwikkelaar is reeds geïnteresseerd: Kondor Wessels projecten.

Voor bedrijven is het nog niet duidelijk of zij aan kunnen sluiten op de energie die bij KWR opgewekt wordt, dit is het onderzoeken waard. Ook wordt nu onderzocht wat de mogelijkheden zijn voor transformatieprojecten.

Vervolg
In 2018 worden bedrijven en ontwikkelaars persoonlijk gevraagd om mee te werken aan het verduurzamen van de bedrijfsvoering van de bedrijven en het vastgoed in Rijnhuizen. Eind 2018 hopen we de eerste paar pilots te presenteren van verduurzaamde panden en energieopwekkende locaties. Vanaf daar besluiten we of we door kunnen gaan met het verwezelijken van onze doelen en die van de gemeente Nieuwegein.

Ondertussen horen Jeanette (LBP|SIGHT) en Emilie (Club Rhijnhuizen) graag waar zij het beste op in kunnen zetten de komende tijd en welke bedrijven graag mee doen. Dan kunnen we daar starten!