

CLUB

RHIJNHUIZEN



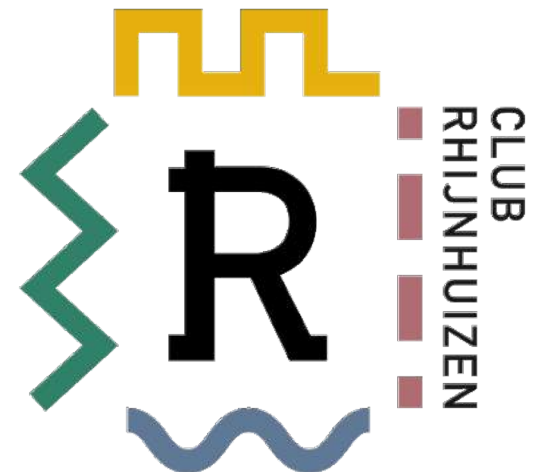
R





Programma Vastgoedmarkt 2017

- Opening
- Wethouder H. Adriani
- Projectleider Rijnhuizen Ron van Schaik
- In the spotlight
- Rondwandeling
- Netwerkborrel



Kasteel Rijnhuizen – Jan Scholt



Foto: Sebastiaan ter Burg, CC BY

Wethouder H. Adriani

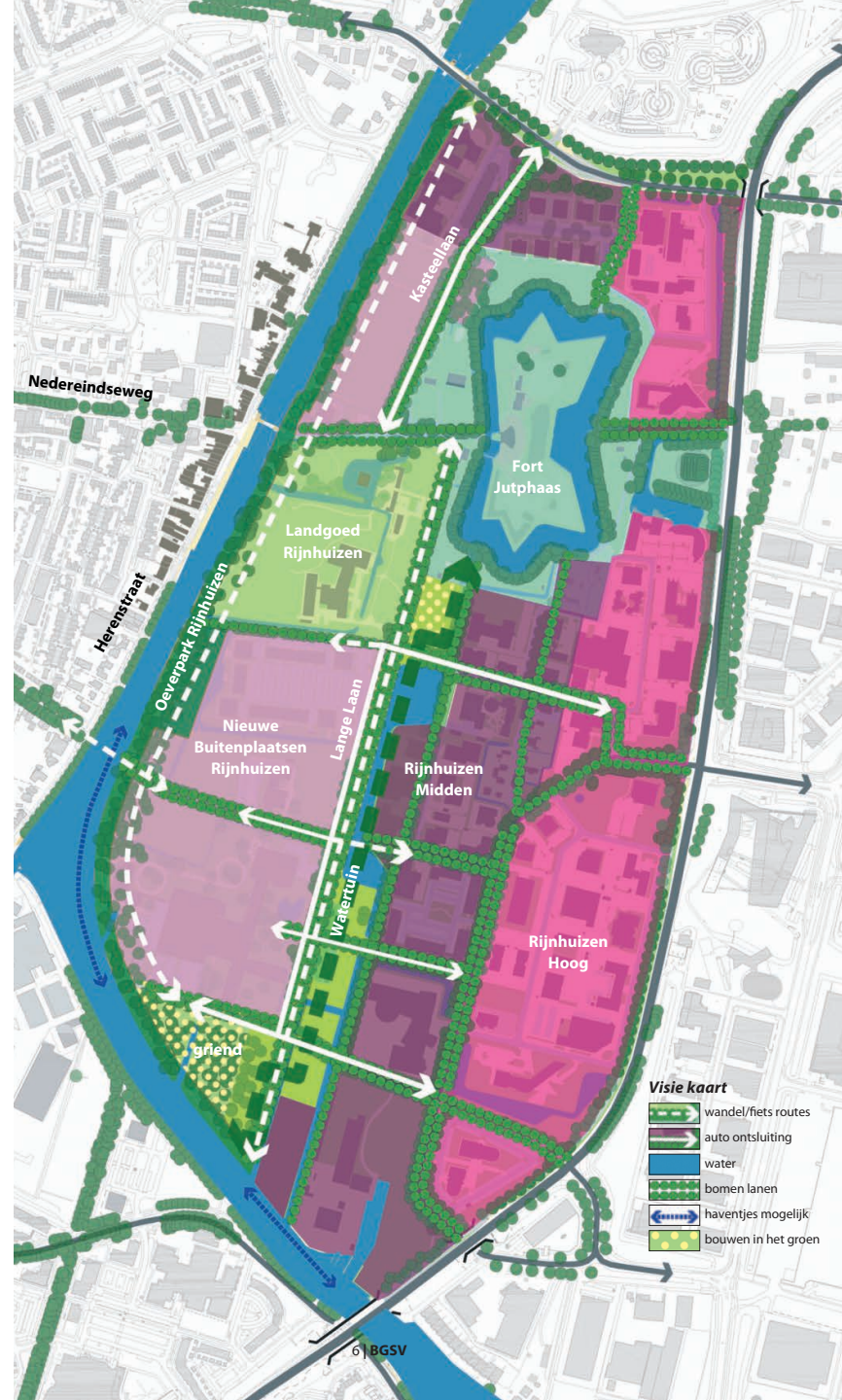


Nieuwegein



PROVINCIE  UTRECHT

Van
kantoorlocatie
naar een plek
om te wonen,
werken en
recreëren.



Nieuwegein



Mooi Rijnhuizen

28 -09-2017



Gebiedsvisie **Mooi Rijnhuizen**

Rijnhuizen | Nieuwegein

Nieuwegein



Projectmanager Rijnhuizen
Ron van Schaik



Bestemmingsplanproces planning



- **Voorontwerpbestemmingsplan :**
Inspraak november 2017
- **Ontwerpbestemmingspan :**
**Zienswijzen januari-
februari 2018**
- **Bestemmingsplan:**
vaststelling gemeenteraad:
mei 2018

- 1) Advies Raad van State CHW
- 2) Gemeenteraadsverkiezingen





Kwaliteitskader Mooi Rijnhuizen



Uitwerking gebiedsvisie:

- I. Verduidelijking kwaliteitscriteria
- II. Invulling van groendelen
- III. Verkeersstructuur





Gebiedsbijdrage

Pilot Wattbaan 31

Ontwikkelingsmaatschappij Utrecht
(OMU)

Gebiedsbijdrage anderszins verzekerd

We kunnen aan de slag!





Initiatievenkaart



CLUB

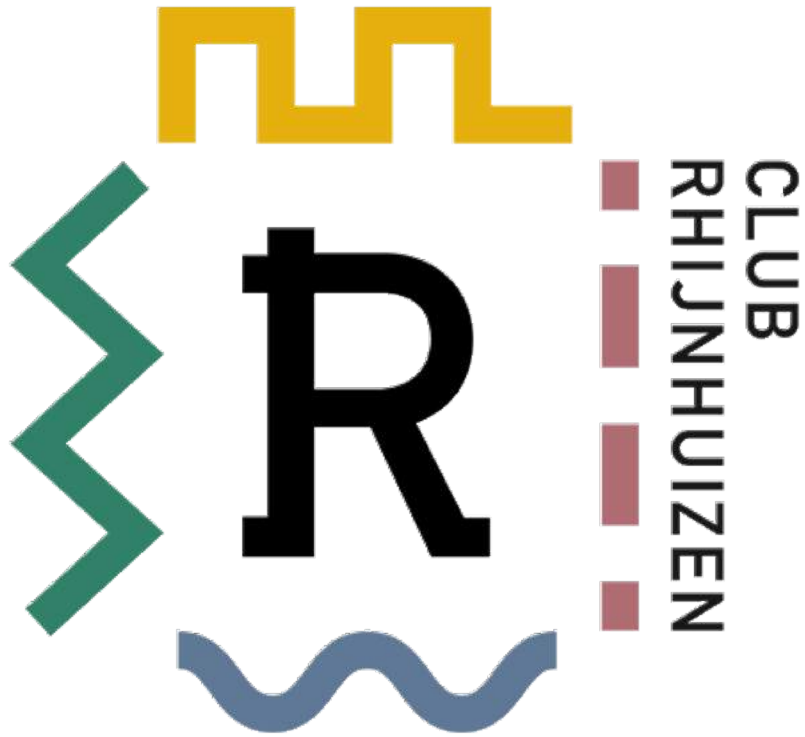
RHIJNHUIZEN



R



Club Rhijnhuizen



Inschrijven leden bij Emilie

Bedrijvenclub Rhijnhuizen

Donderdag 16 november

Vanaf 15.30u

Thema's: Energie en parkeren

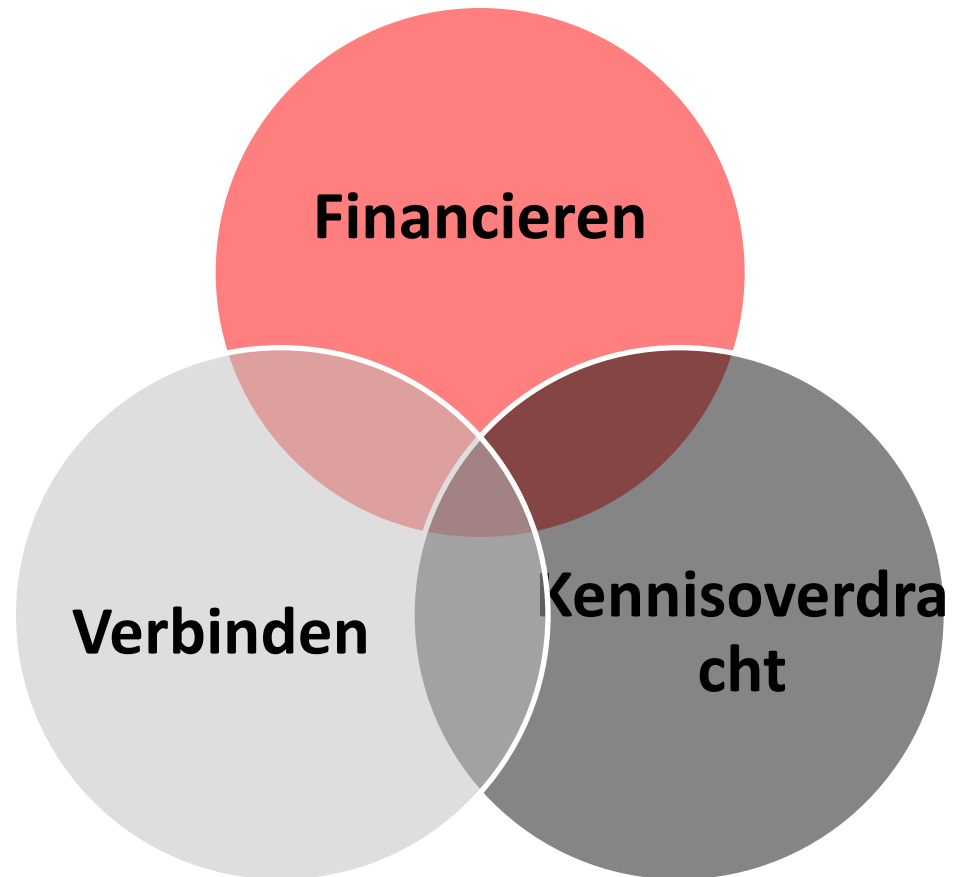


In the spotlight



NV Ontwikkelmaatschappij Utrecht

herstructurering bedrijventerreinen en
transformatie kantoorgebouwen

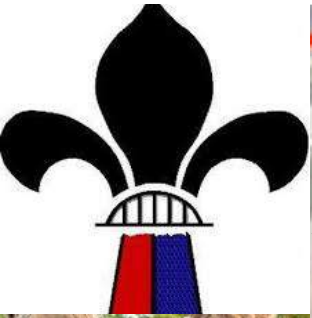






Niroc^{.nl}
vastgoed





Scouting Jan van Hoof – belangrijke voorziening voor Nieuwegein

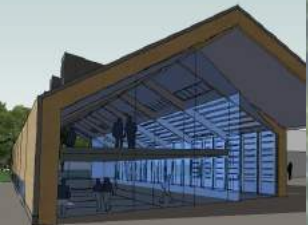
verouderde te kleine accommodatie op een unieke plek

nieuwbouwplannen op bestaande locatie Fort Jutphaas:

- functioneel, duurzaam, toekomstbestendig
- eigen ontwikkeling op grond van de gemeente
- ontwerp en uitstraling passend bij het Fort
- multifunctioneel en medegebruik

Business case waarin realisatie en exploitatie financieel voor lange tijd goed geborgd zijn:

- sponsors
- medegebruikers
- financiers



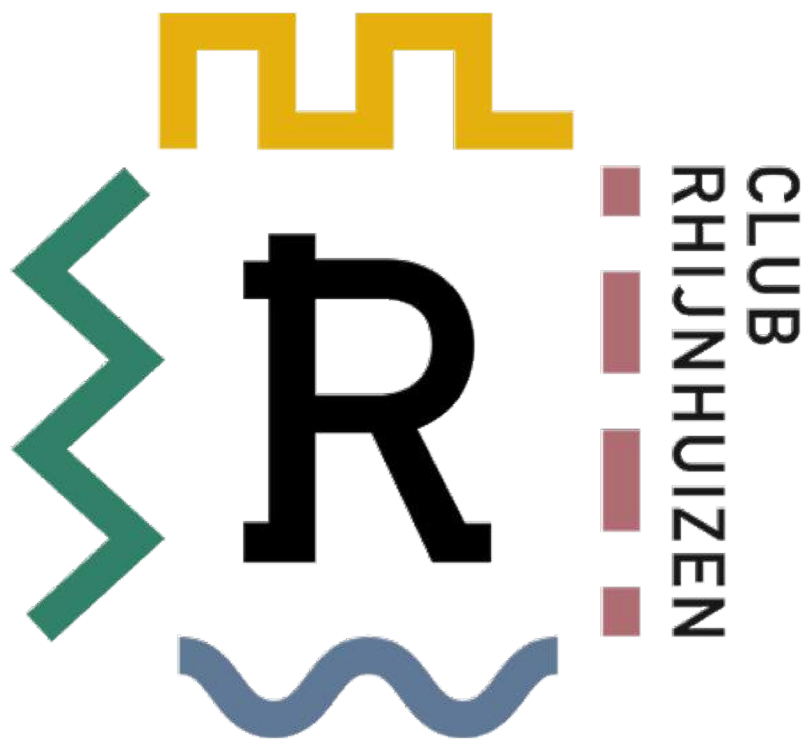


ArthurArmstrong

Transformeert 3 kantoren

WB27, WB31 en De 9 van Rijnhuizen

Rondwandeling Rijnhuizen



Netwerkborrel

